

Stečajna masa iza INNA d.o.o. u stečaju
Matulji – Šmogorska 43
OIB: 65574849018

Čavle, 21. svibnja 2024. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
ZADARSKA 1-3
51 000 RIJEKA

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
ZA PERIOD DO 21.05.2024.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-531/2017

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv): **Stečajna masa iza INNA d.o.o. u stečaju, Matulji,
Šmogorska 43, OIB: 65574849018**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA DO 21. SVIBNJA 2024. GODINE

Rješenjem Trgovačkog suda Rijeci Posl.br. St-531/2017 od 23. travnja 2018. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajna mase iza INNA d.o.o. u stečaju.

Za stečajnog upravitelja imenovana je Ljiljana Augustin, Šmogorska 43, Matulji.

Budući je Ljiljana Augustin brisana sa Liste A stečajnih upravitelja, ista je rješenjem trgovačkog suda u Rijeci razriješena dužnosti stečajnog upravitelja u ovom predmetu sa danom 29. prosinca 2021. godine. Trgovački sud u Rijeci istim rješenjem je imenovao novog stečajnog upravitelja – Anu Vičević Gračanin, Šušnevac 3, Čavle, OIB: 75471893129.

Novoimenovana stečajna upraviteljica odmah je poduzela slijedeće radnje:

- 1) Odmah stupila u kontakt sa Ljiljanom Augustin i dogovorila preuzimanje predmeta: utvrđenih tražbina i drugih dokumenata, pečata, kartica iz banke idr. Primopredaja je obavljena i svi dokumenti su kod novoimenovane stečajne upraviteljice.
- 2) Slijedom iznesenog, novoimenovana stečajna upraviteljica je:
 - a) putem FINE provjerila gdje je i pod kojim IBANOM otvor račun društva, te preuzela sa dokumentima o imenovanju račun u Hrvatskoj poštanskoj banci
 - b)** preuzela pečat na kojem stoji Stečajna masa iza INNA d.o.o. u stečaju Matulji
 - c) Sa portala e-stečaj preuzela sve podneske i rješenja koja su u ovom predmetu donošena odnosno predana od strane dosadašnje stečajne upraviteljice
 - d) Izvršila uvid u vlasnički list za nekretninu prodanu putem Trgovačkog suda u Rijeci
 - e) Izvršila uvid u izjavljenu žalbu

Novoimenovana stečajna upraviteljica je u Hrvatskoj poštanskoj banci bez odgode prenijela ovlasti raspolaganja sa računom na svoje ime. Istovremeno je otvorila i uslugu net-bankinga.

Budući da knjigovodstvo do sada nije uredno vođeno, bez odgode je zaključila ugovor sa knjigovodstvenim obrtom Acura kako bi se godišnje financijsko izvješće predalo bez odgode.

Radnje poduzete nakon posljednjeg izvješća:

Predani su troškovnici i od strane suda donesena slijedeća Rješenja:

- Nagrada stečajnom upravitelju Ani Vičević Gračanin u iznosu od 3.111,02 EUR
- Naknada stvarnih troškova stečajnoj upraviteljici Ani Vičević Gračanin od 111,54 EUR
- Nagrada stečajnom upravitelju Liliani Augustin u iznosu od 398,17 EUR
- Naknada stvarnih troškova stečajnoj upraviteljici Ani Vičević Gračanin od 590,79 EUR
- Te se priznaju troškovi knjigovodstva za cijeli period stečaja od 1.990,84 EUR
- Rješenje kojim se utvrđuju troškovi unovačenja u iznosu od 6.465,55 EUR-a a koje je dužan platiti kupac Suad Pervić

Kupac Suad Pervić je uložio žalbu na potonje Rješenje dana 29. ožujka 2024. godine, te je predmet dana 9. travnja upućen drugostupanjskom sudu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) NEKRETNINE

Stečajna masa posjedovala je 1 nekretninu, oznake k.č. 533/6 u naravi oranica, površine 332 m², upisana u Z.k.ul. 2209 K.o. Premantura, 324230 u suvlasničkom dijelu od 76/100.

Ista je rješenjem o dosudi od 2. veljače 2021. godine pripala Suadu Perviću iz Pule.

Navedenim rješenjem kupac je bio dužan položiti kupovninu u iznosu od 63.076,00 kn u roku od 30 dana na sudski depozit.

Kupac to nije učinio, već je uložio žalbu koju je viši sud usvojio i predmet vratio na ponovno odlučivanje.

Druge unovčive imovine nema.

Dana 12. ožujka 2024. godine, sud je donio novo Rješenje kojim se Suadu Perviću nalaže plaćanje troška unovčenja od 6.465,55 EUR-a. Dana 29. ožujka isti ulaže žalbu i na ovo Rješenje te je trenutno predmet na višem sudu.

b) SREDSTVA NA RAČUNIMA

Stanje na žiro računu: 0,00 KN

Vezano uz žiro-račun i stanje od 8.775,00 kn, razrješena stečajna upraviteljica obrazlaže da se taj iznos greškom nalazi na ovom računu. Da se radi o jamčevini koja je uplaćena u iznosu od 10.100,00 kn u predmetu Stečajna masa iza Sunčani otok d.o.o. koji se vodi pod poslovnim brojem St-1527/2016 i kako iznos od 10.100,00 kn treba čim prije uplatiti na žiro-račun Stečajne mase iza Sunčani otok d.o.o. Međutim, u ovom trenu nema dovoljno sredstava da se vrati cjelokupni iznos jer je iznos od 1.287,04 kn isplaćen dana 19. Studenog 2021. God.

Na poziv novoimenovanog stečajnog upravitelja Stečajna masa iza Sunčani otok d.o.o., Lorisa Raka od 24. Siječnja 2022. Godine, prebačen je cjelokupni iznos sa računa od 8.775,00 kn na račun Stečajne mase iza Sunčani otok d.o.o.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Budući je predmet na drugostupanjskom sudu radi izjavljene žalbe razlučnog vjerovnika na troškove unovčenja od 6.465,55 EUR-a, čeka se odluka drugostupanjskog suda i poduzimanje radnji u skladu sa tom odlukom.

Stečajna upraviteljica
Ana Vičević Gračanin